

Protokoll fra Årsmøte Sandmoen Velforening 29.04.19

1. Åpning

2. Godkjenning av innkalling

ok

3. Valg av møteleder og referent

Møteleder: Malin, referent: Marit Langli, stemme teller: Rannveig Pedersen
14 boenheter var representert på årsmøtet.

4. Årsberetning

Se innkalling.

5. Regnskap og budsjett - Se vedlegg 1 og 2

Tippemidler er grasrotandelen. Norsk Tippings kunder kan øremerke sju prosent av summen de selv spiller for til et frivillig lag eller forening som har registrert seg som grasrotmottaker i Frivillighetsregisteret i Brønnøysund. Dette er anonymt, det er ingen som får oversikt over hvem som spiller eller spillesum til den enkelte.

Tilbakeført kontingent - Både selger av eiendom og megler har betalt inn kontingent, det som er blitt betalt for mye er blitt tilbakeført.

Øremerkede midler er til reasfaltering og lekeplass.

Utestående kontingent - Det er iverksatt tiltak for å kreve inn utestående kontingent.

Driftsutgifter er økt med ca 50 % pga det er ny leverandør til brøyting og strøing av gata vår. Utgiftene er økt med kr 25.000. Det meste av økningen vil forskyves til regnskapet for 2019. Styret har inngått kontrakt for en sesong, som skal fornyes årlig. Det er besluttet at vi har en avtale om totalpris, da det gir velforeningen en bedre forutsigbarhet i forhold til kostnader.
Det kom fram under diskusjonen at en 50 % økning av driftsutgifter er dramatisk.

Budsjettforslag: Se vedlegg 2

Det ble informert om at i budsjett 2018 - må posten for lekeplass må korrigeres fra 130 000,- til 5000,-, da summen som er budsjettet inn et forslag til en engangsøkning til investering av lekeplass. Forslaget ble nedstemt på årsmøtet 2018.

Årsmøtet godkjenner budsjettforslaget enstemmig.

6. Inkomne forslag

a) Styret foreslår en økning av velforeningskontingenten fra 2000,- til 3000,- kroner per år. Pengene skal gå til økte driftskostnader (brøyting/strøing og strøm), og være med på å finansiere reasfaltering av gata. Disse 1000,- kronene skal også betales av styremedlemmer.

Årsmøtet godkjenner forslag til økning av velforeningskontnigent enstemmig.

Det understrekes at den ekstra innbetalingen kan deles opp. Medlemmer som ønsker oppdeling av faktura tar kontakt med styret, så blir dette ordnet. Denne informasjonen skal også påføres årets faktura.

b) Styret er midt i prosessen med planlegging av reasfaltering av gata om noen år. (Tilbud fra [Asfaltservice Trondheim AS](#), se vedlegg 3). Før vi eventuelt avholder et ekstraordinært årsmøte for å stemme over valg av konkret løsning, inviterer vi til åpen debatt rundt spørsmålet på dette årsmøtet. Kjenner du f.eks. noen som kan gjøre en slik jobb rimeligere, ser vi gjerne at du tar ordet på møtet.

Velforeningsleder har vært i kontakt med 6 leverandører for å innhente tilbud.

Kun Asfaltservice Trondheim AS som har gitt oss et tilbud.

Tilbudet fra Asfaltservice Trondheim AS ble gjennomgått.

I diskusjonen rundt saken, kom det fram at etter at fiberkabel ble lagt ned i gata, er det blitt asfaltert over.

Dette må det tas hensyn til i forhold til fresing av asfalt og fall inn på berørte eiendommer.

Styret vil innkalle til et ekstraordinært årsmøtet for å stemme over valg av konkret løsning.

c) Forslag fra medlem om å ta administrasjon av garasjeanlegget inn under styret. Vedlikehold og dugnadsarbeid i forbindelse med anlegget vil fortsatt bli utført av de som har plass der hvis årsmøtet stemmer ja til dette forslaget.

Forslaget strykes.

d) Nytt forslag til vedtekter (Se nederst i innkallingen).

Årsmøtet godkjenner nytt forslag til vedtekter enstemmig.

7. Valg

Se innkalling.

Anne Skagset Hegmo trekker sitt kandidatur. Årsmøtet vedtar at vi kan ha en revisor i neste periode. **Alle Resterende verv enstemmig vedtatt av årsmøtet.**

Sandmoen velforening

Regnskap

Resultat 2018

Inntekter:

Kontingent	kr 89 500,99
Innskuddsrenter	kr 255,00
Kaffesalg dugnad	kr 960,00
Tippemidler	kr 1 121,97

Sum **kr 91 837,96**

Utgifter:

Ordinære utgifter	kr 52 039,42
Brevgiro	kr 92,00
Sum	kr 52 131,42

Overskudd 2018 **kr 39 706,54**

Bank per 31.12.2018 **kr 204 276,75**

Revisjonsberetning 2018

1. Bilag og bank avstemt ok.
2. Av bankbeholdning er kr. 67.000,- satt av til reasfaltering og kr. 34.108,65,- satt av til lekeplass.
3. Det er totalt kr. 25.000,- i utestående kontingent, derav kr. 10.000,- for 2018. Tiltak for å kreve inn dette må settes i gang!
4. God drift som bygger opp egenkapital.

Tiller 31/01-2019

Fredleiv Myklegaard

Vedlegg 1

Oversikt over årsbudsjett 2019

Budsjettforslag	Anslått 2018	Anslått 2019
Inntekter kontingent*1	95 000,-	142 500,-
Ordinære utgifter * 2	70 000,-	85 000,-
Inntekter Grasrotandel	0,-	2000,-
Inntekter div/annet	0,-	1000,-
Utgifter leikeplass*4	130 000,-	25 000,-
Overskudd 2019		36700,-

Merknad 1: Det er tatt høyde for at årsmøte vedtar styrets sak om økning av kontingent

Merknad 2:	2018	2019
Nettleie, strøm	8 278,17	10 000
Kommunale avgifter	5 526,69	7 000
Dugnad	500,00	2 000
Brøyting, strøing *3	35 500,00	62 500
Nettside	350,00	350
VFO Kontingent	977,00	1 000
Tilbakeført kontingent	5 000,00	0
Brevgiro	92,00	110
SUM ord. Utg	52 039,42	85 000

Merknad 3: Brøyting/strøing for 2018/2019 sesongen kommer med regnskap for 2019

Merknad 4: Sikkerhetstiltak og små utbedringer